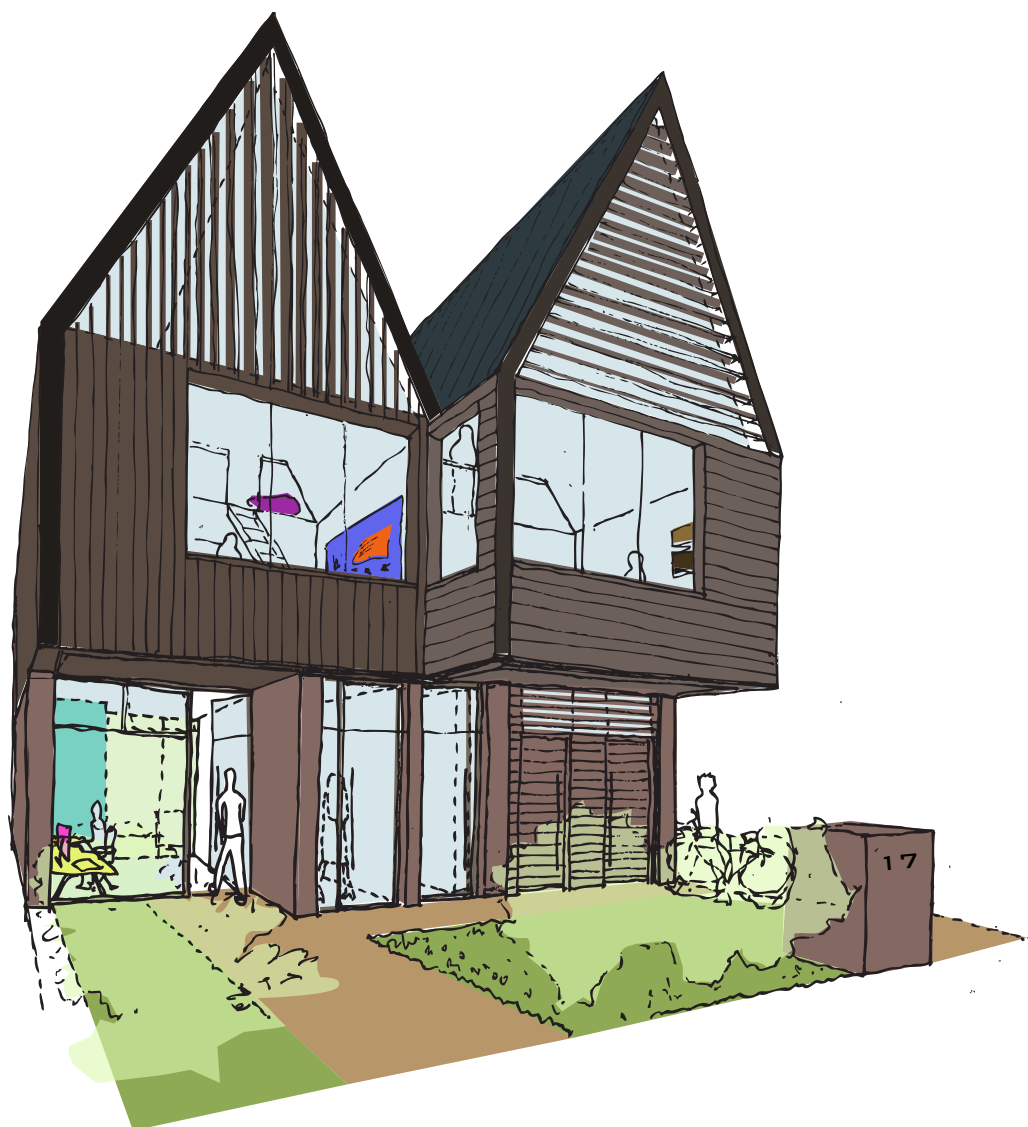
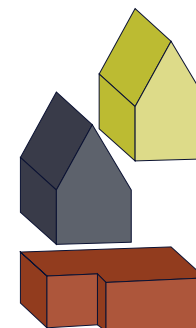




KLEIN FIJN & MIJN



3 appartementen op één kavel

Twee lofts en een tuinatelier

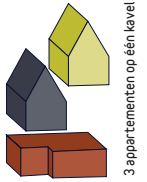
3 appartementen op één kavel



christina
fuchs
architect

Plangebied in Zaandam

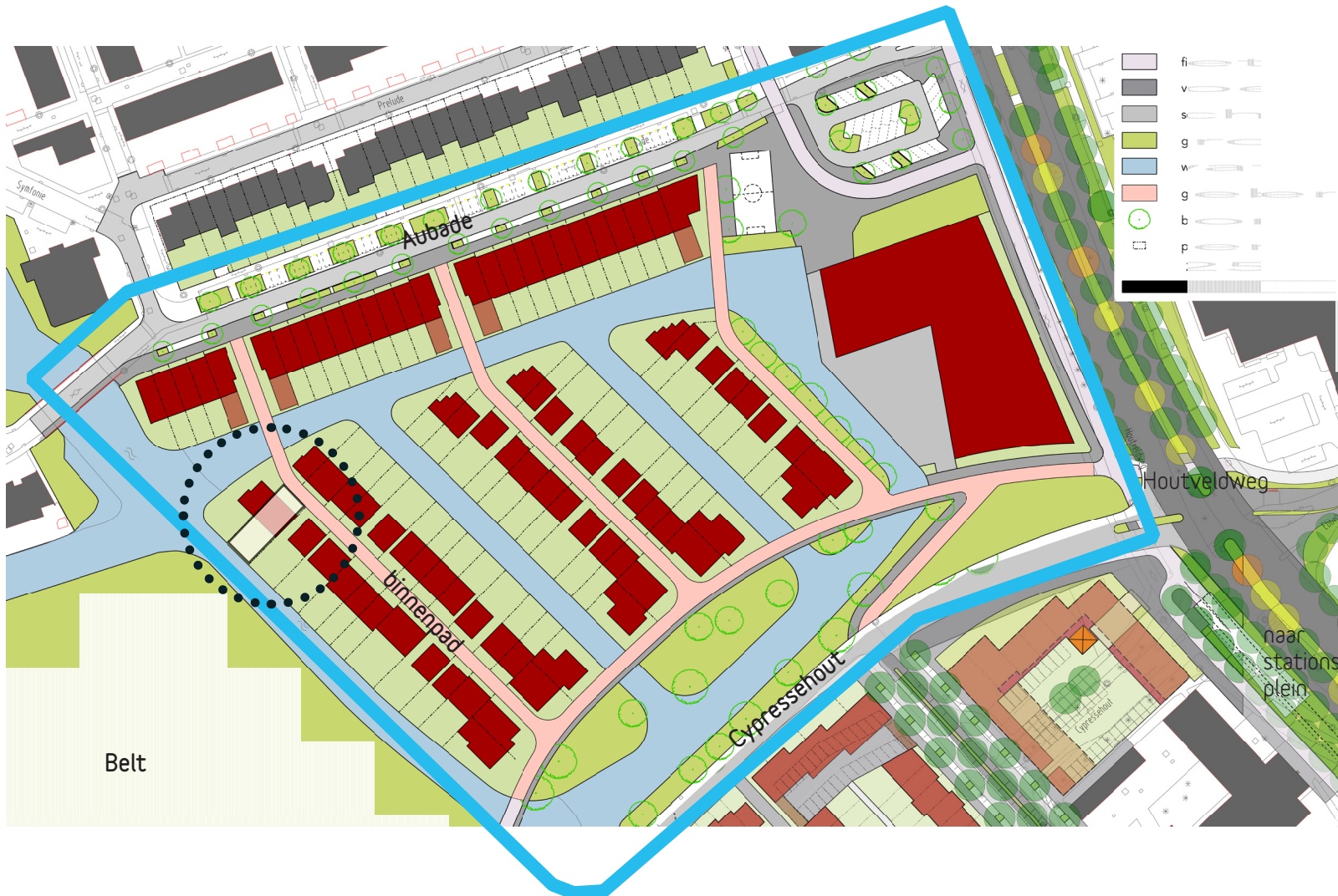
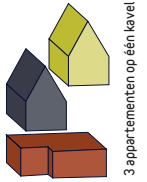
KLEIN
FIJN &
MIJN



Voorbeeld locatie

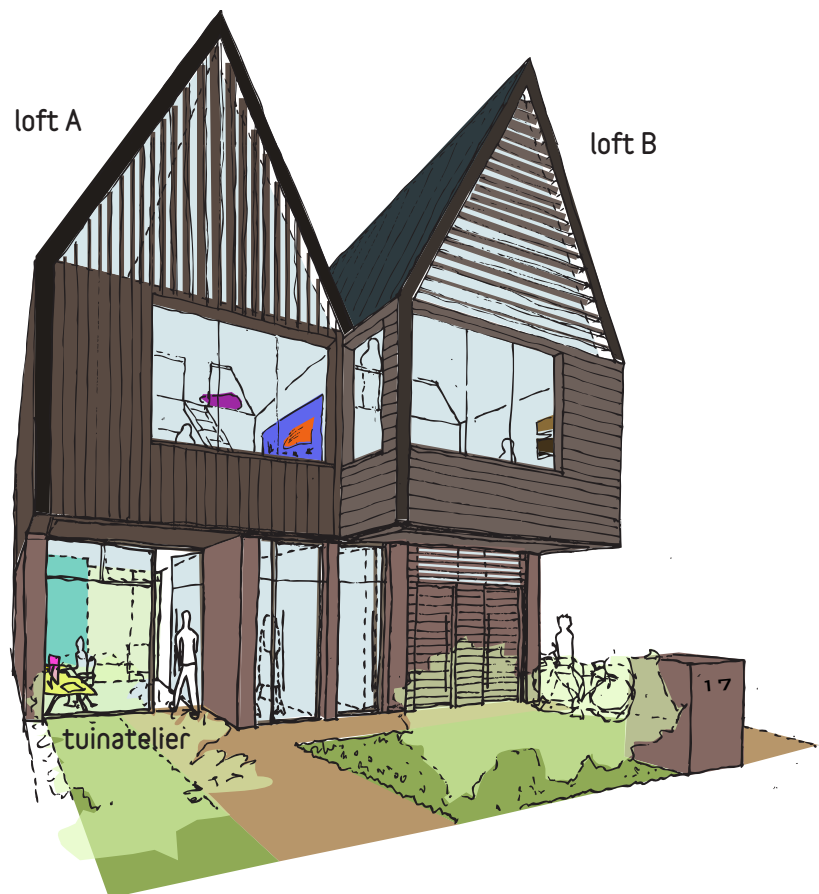
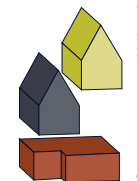
kavelbreedte 9,6m

KLEIN
FIJN &
MIJN

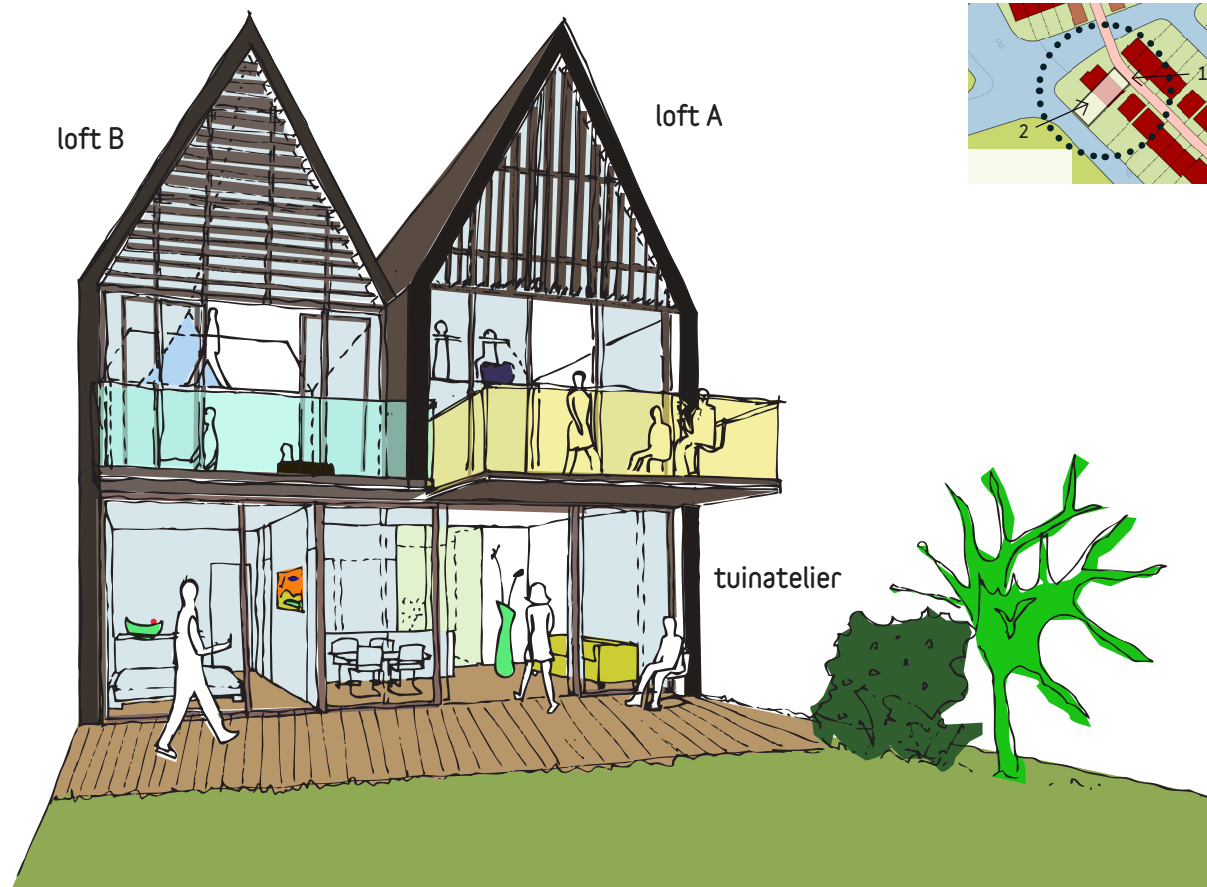


Impressies

KLEIN
FIJN &
MIJN



1 Impressie binnenpad

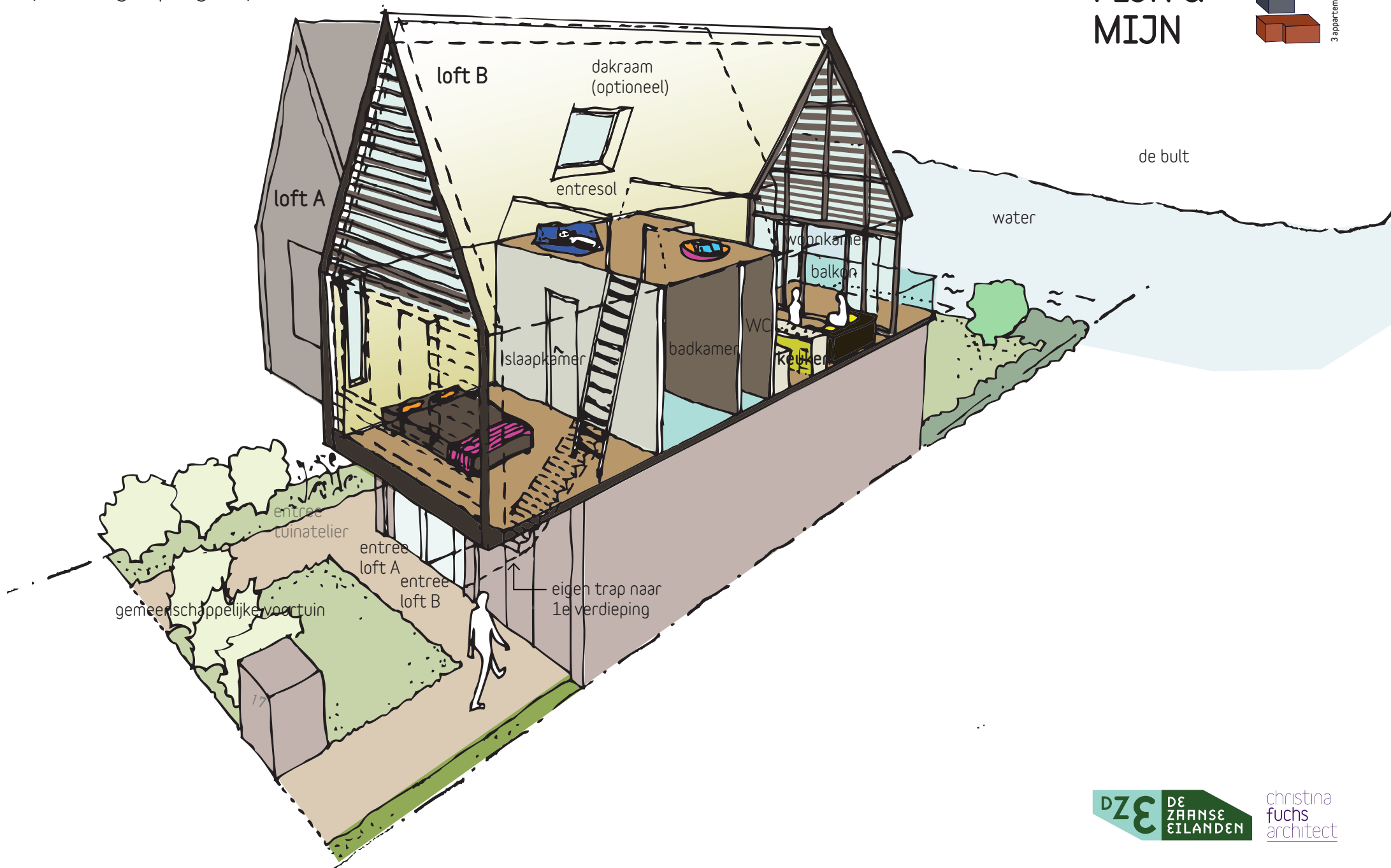
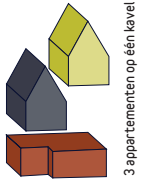


2 Impressie tuinkant



Loft B (loft A gespiegeld)

KLEIN
FIJN &
MIJN





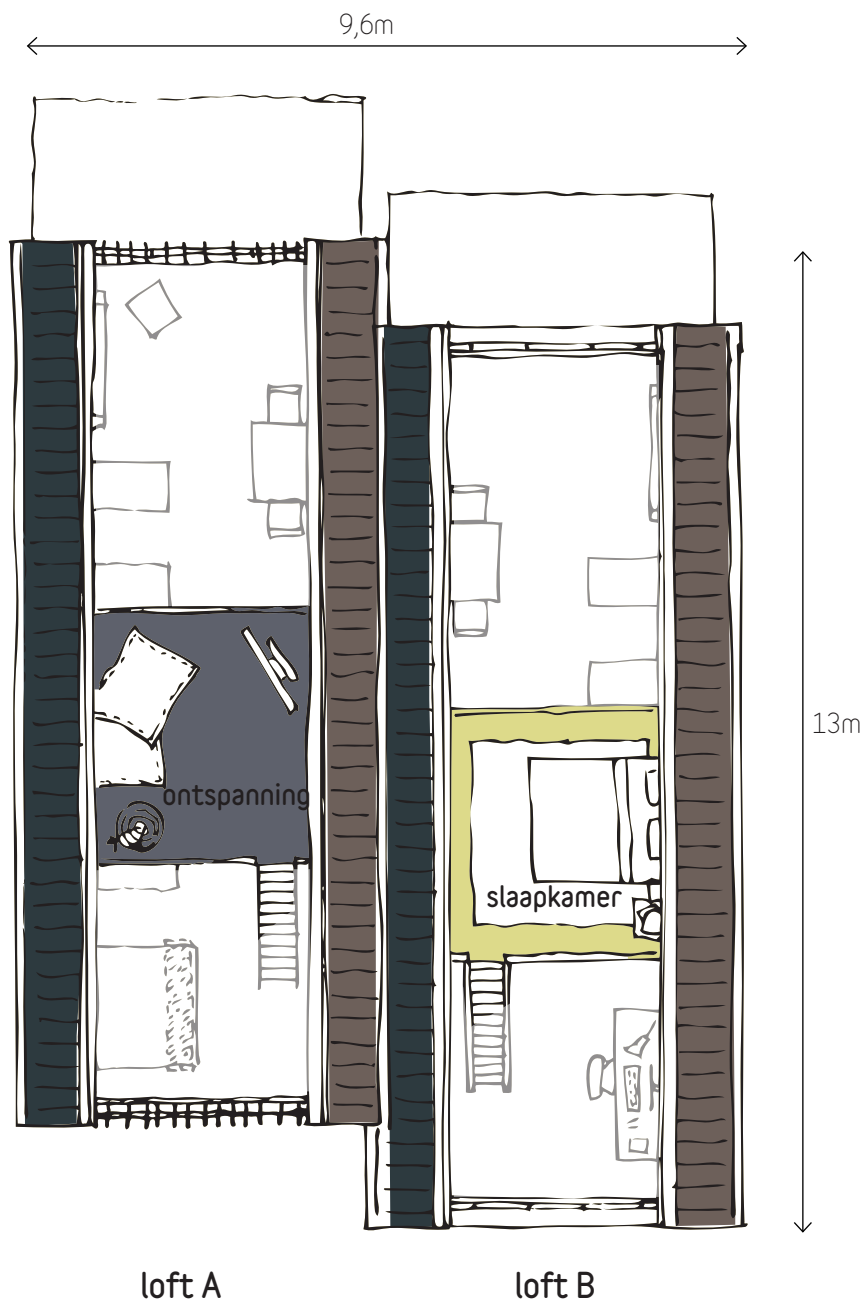
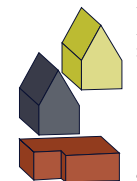
Plattegrond
eerste verdieping

5m

Lofts _ woon-/leefverdieping

- Eigen entree en trap naar de verdieping
- Woon-/leefruimte met hoge kap
- Veel lichtinval
- Breed balkon aan de tuinkant
- 1 Slaap-/Werkkamer met hoge kap
- Compacte plattegrond met ruime beleving
- Modern, transparant en groots Zaans huisje
- ca. 50 m² (exclusief entresol) plus 1.5 m² buitenberging

KLEIN FIJN & MIJN

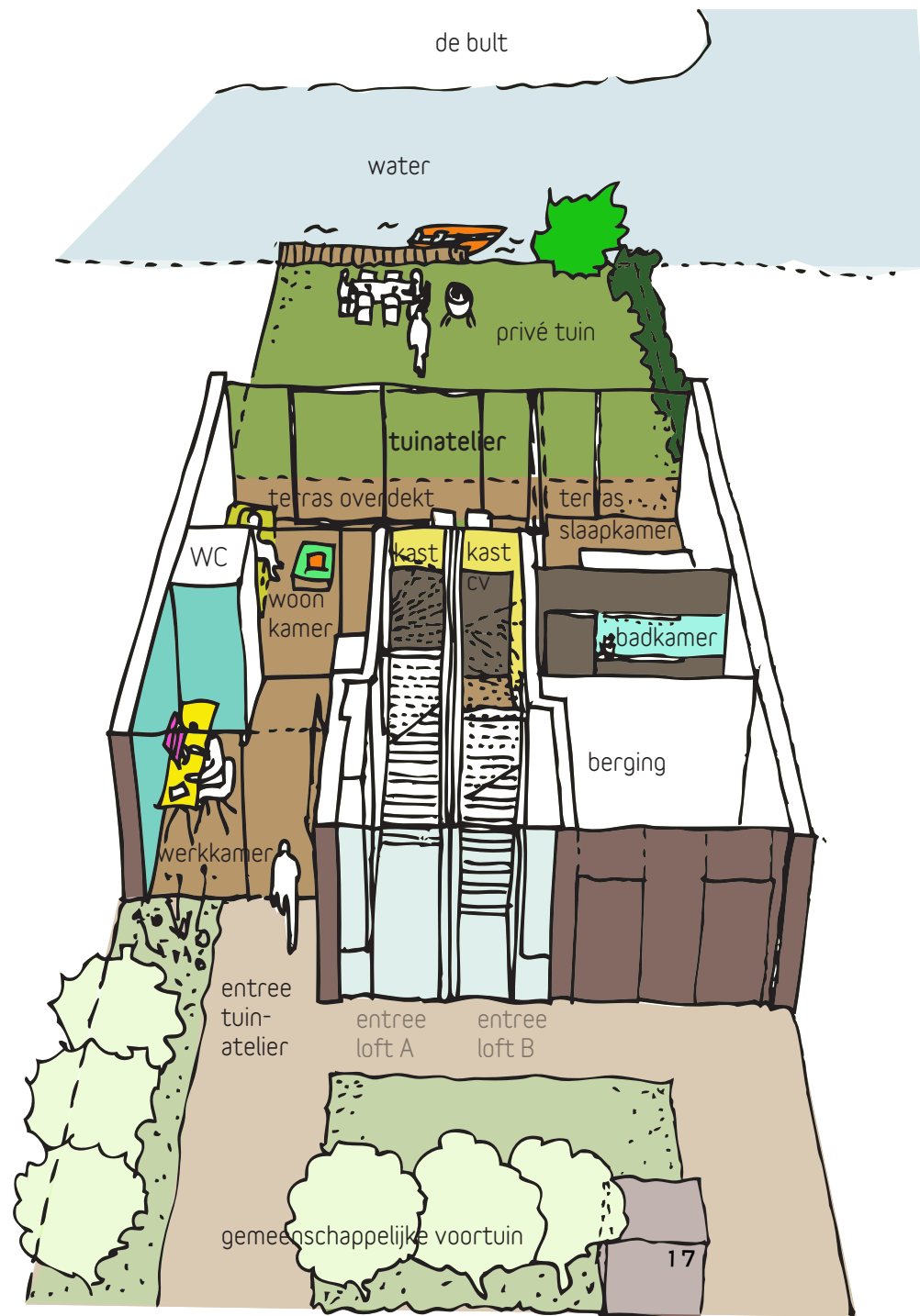


Lofts _ entresol

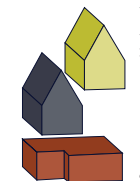
- Extra ruimte voor slapen, werken, spelen, ontspannen, ...
- Naar eigen inzicht en behoefte in te vullen
- Bijvoorbeeld via vaste ladder bereikbaar
- Vergroten door uitbouwen entresol later mogelijk
- Optie voor zonnecellen geïntegreerd in het dak
- Optie voor dakramen
- ca. 9 m² extra, wordt niet megeteld in de ca. 50m².

Plattegrond
entresol - eigen invulling

5m



KLEIN FIJN & MIJN



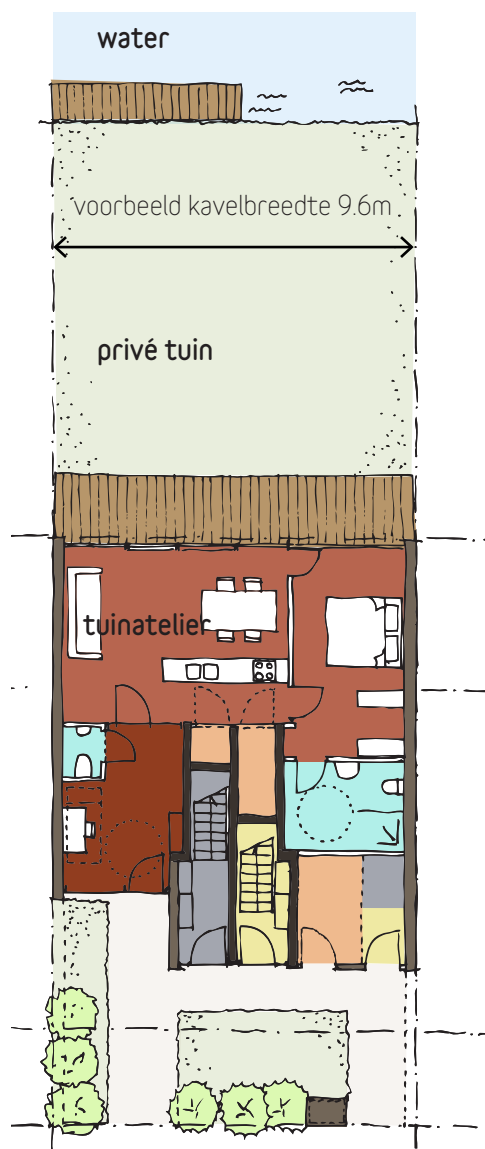
3 appartementen op één kavel



Tuinatelier

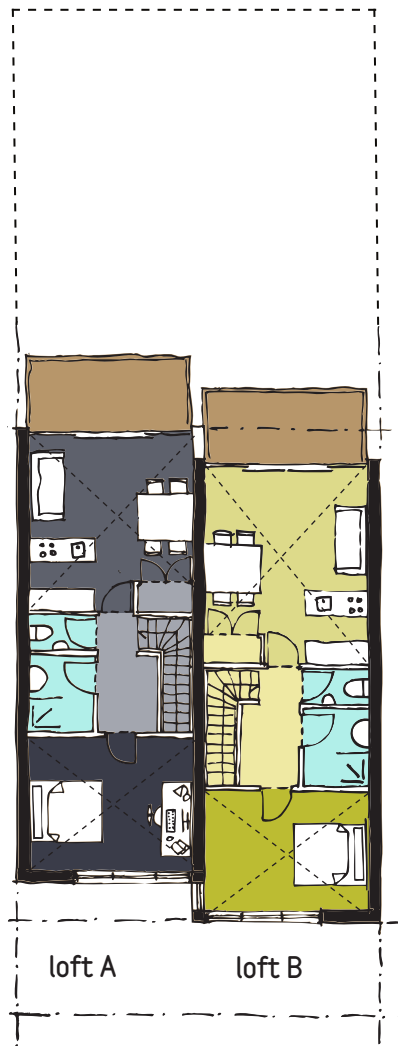
- Appartement op de begane grond
- Woon-/Leefruimte over volle breedte van tuin
- Terras over volle breedte, deels overdakt
- 1 Slaapkamer
- 1 Werk-/Logeerkamer van buiten bereikbaar
- Gelijkvloers, eenvoudig (rolstoel)toegankelijk te maken
- Modern, transparant, fris, met een eigen tuin (en steiger) aan het water.
- ca. 70 m2, plus 5 m2 buitenberging

Kavel delen - ruim genieten



tuinatelier

begane grond

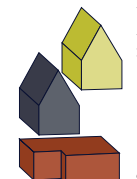


eerste verdieping



tweede verdieping/
entresol

KLEIN
FIJN &
MIJN



3 appartementen op één kavel

U woont met twee andere eigenaren in één gebouw. Iedere eigenaar heeft een eigen voordeur aan het binnenpad.

Het tuin-atelier ligt gelijkvloers op de begane grond. U woont over de volle breedte aan de tuin, op het brede terras zelfs in de tuin. De werk-/logeerruimte kijkt uit over het binnenpad. Het appartement kan eenvoudig (rolstoel)toegankelijk worden gemaakt.

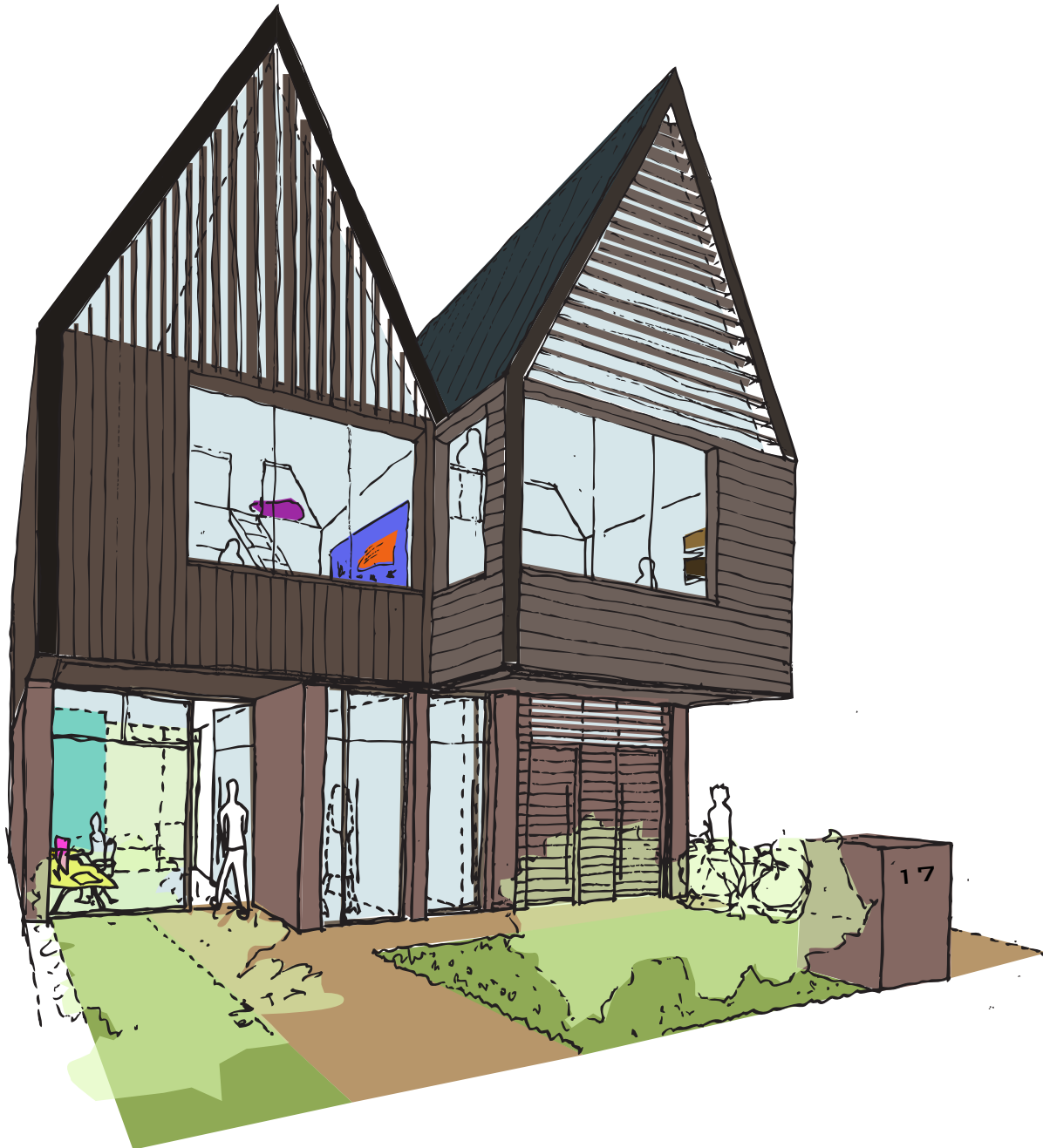
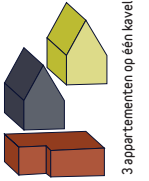
De lofts bereikt u via een eigen trap. De loft heeft een hoge kap waardoor de compacte ruimte groots, vrij en ruim voelt. De woon-/leefruimte heeft een breed balkon met uitzicht op de tuin. Als optie kunt u op de entresol werken, slapen, spelen, ontspannen, en naar de sterren kijken....

Geïnteresseerd?

Meld je vóór 31 oktober aan bij cf@christinafuchs.nl.

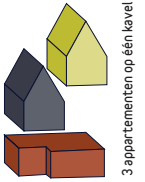
Impressie vanuit binnenpad

KLEIN
FIJN &
MIJN

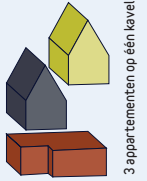


Impressie vanuit tuinkant

KLEIN
FIJN &
MIJN



KLEIN
FIJN &
MIJN



christina fuchs architect bna

Cruquiusweg 100 C
1019 AJ Amsterdam
info@christinafuchs.nl
www.christinafuchs.nl
tel 06 205 86 309

KvK 54365872
BTW NL 2312 55 718 B01

BENT U GEINTERESSEERD?

neem contact op met Christina Fuchs

cf@christinafuchs.nl

06 205 86 309

in verband met de planning kavelverkoop graag vóór 31 oktober 2014



christina
fuchs
architect