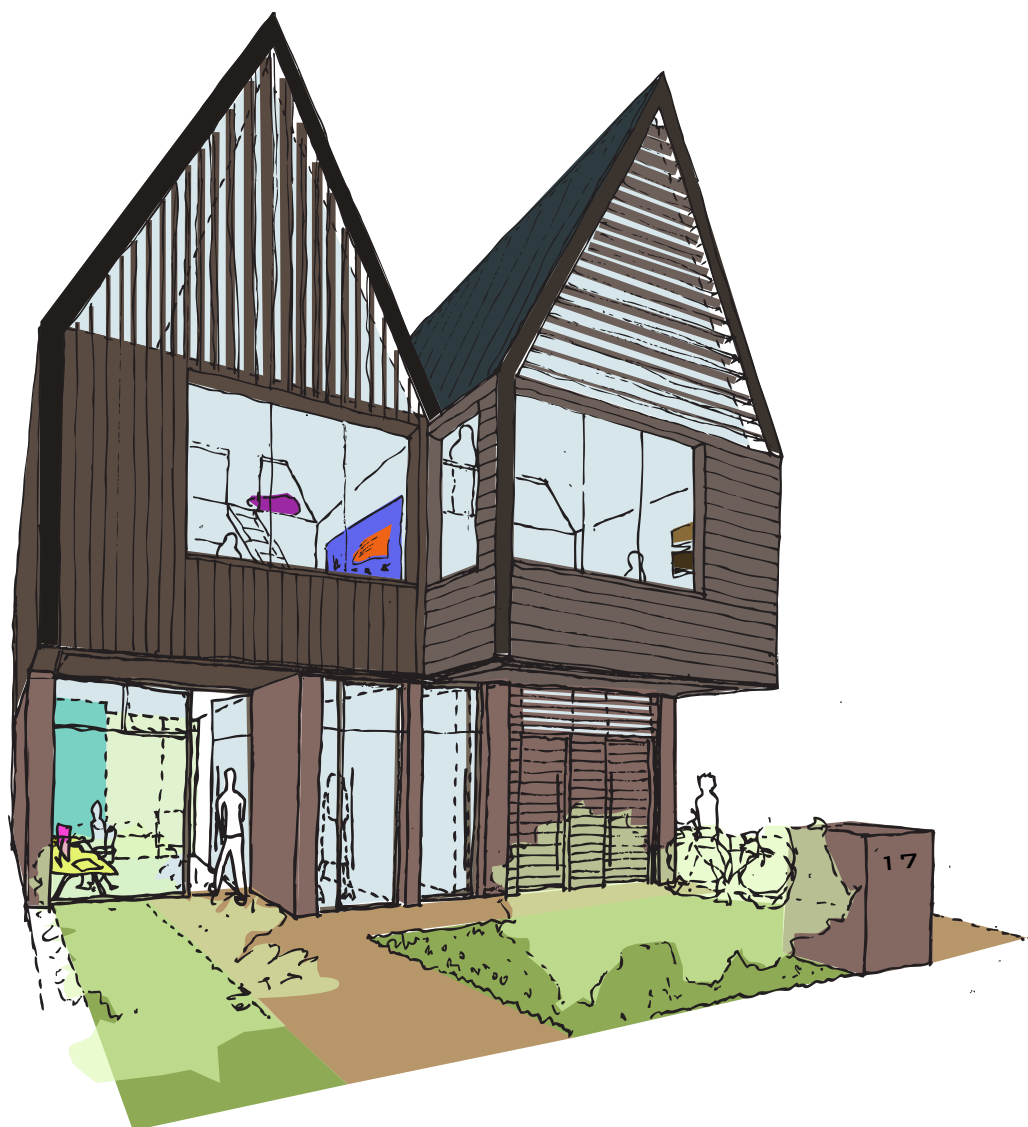
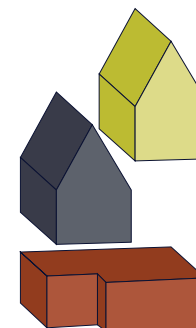




KLEIN FIJN & MIJN



3 appartementen op één kavel

Twee lofts en een tuinatelier

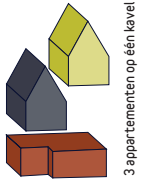
3 appartementen op één kavel



christina
fuchs
architect

Plangebied in Zaandam

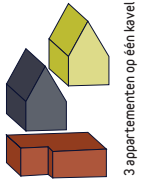
KLEIN
FIJN &
MIJN



Voorbeeld locatie

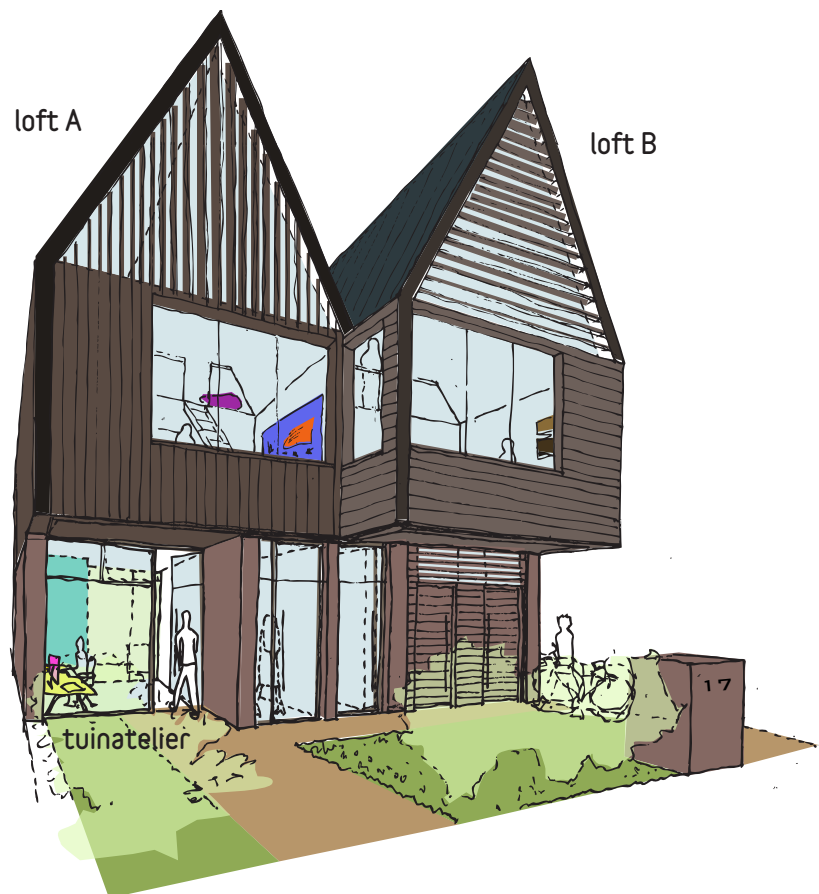
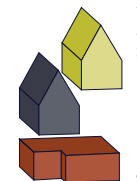
kavelbreedte 9,6m

KLEIN
FIJN &
MIJN

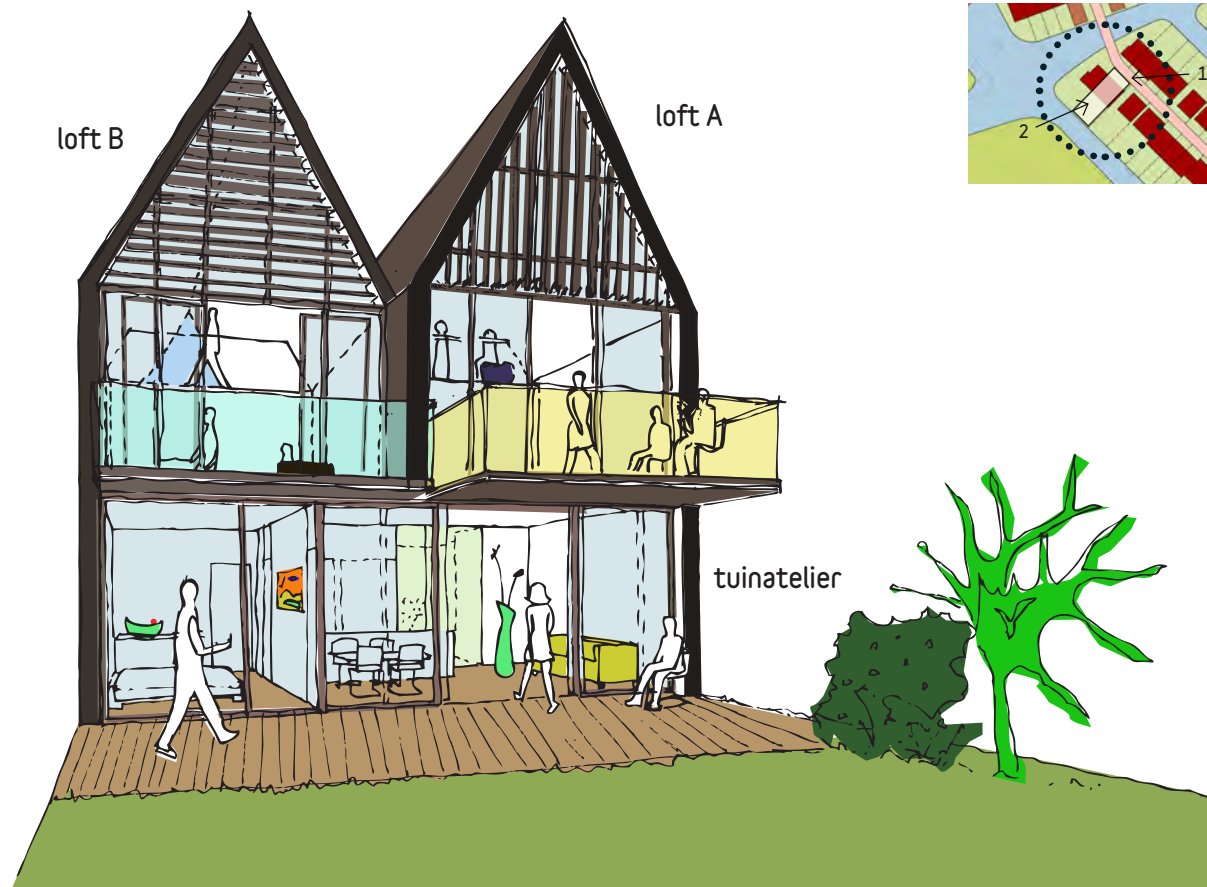


Impressies

KLEIN
FIJN &
MIJN



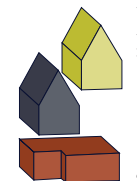
1 Impressie binnenpad



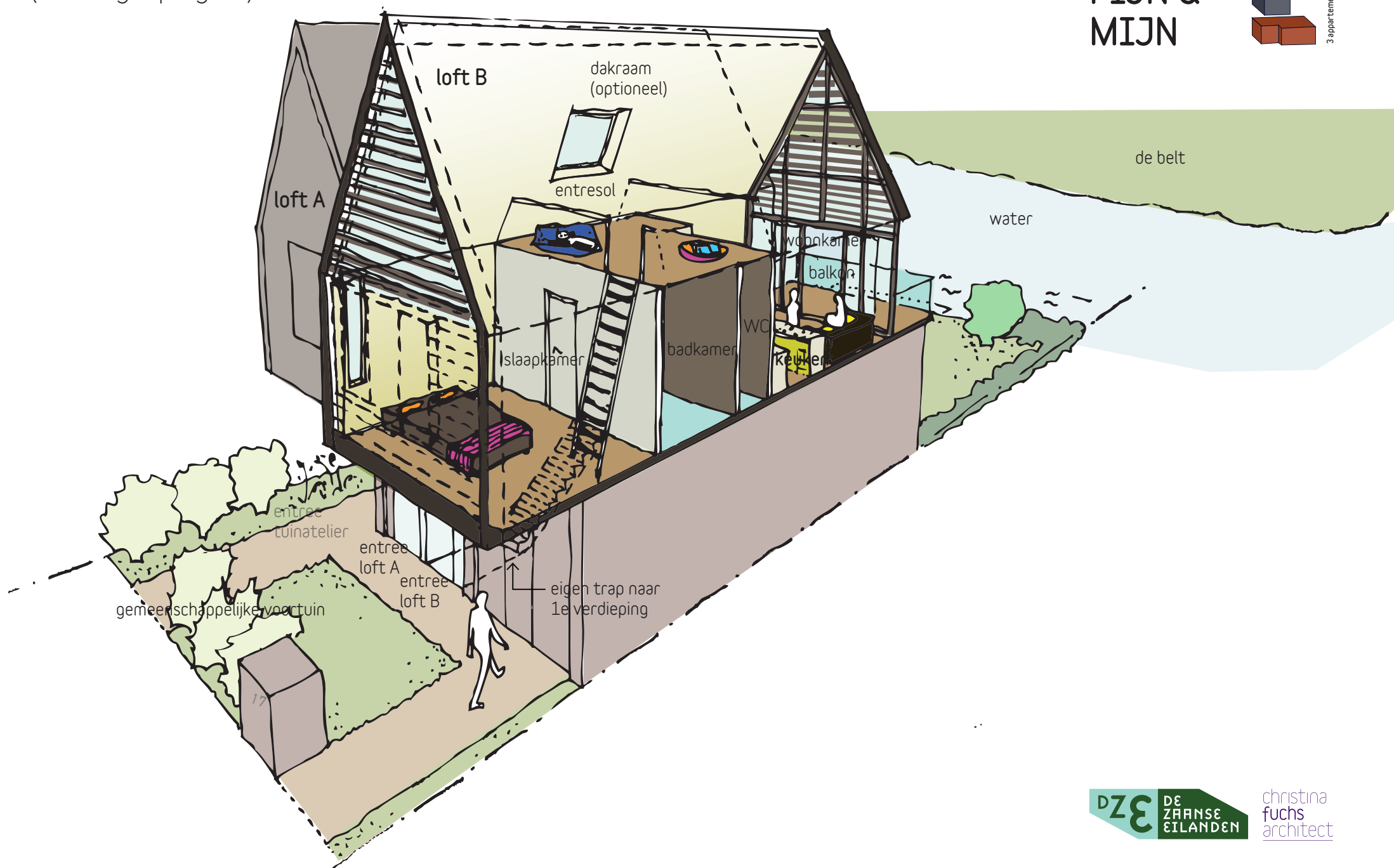
2 Impressie tuinkant

Loft B (loft A gespiegeld)

KLEIN
FIJN &
MIJN



3 appartementen op één kavel





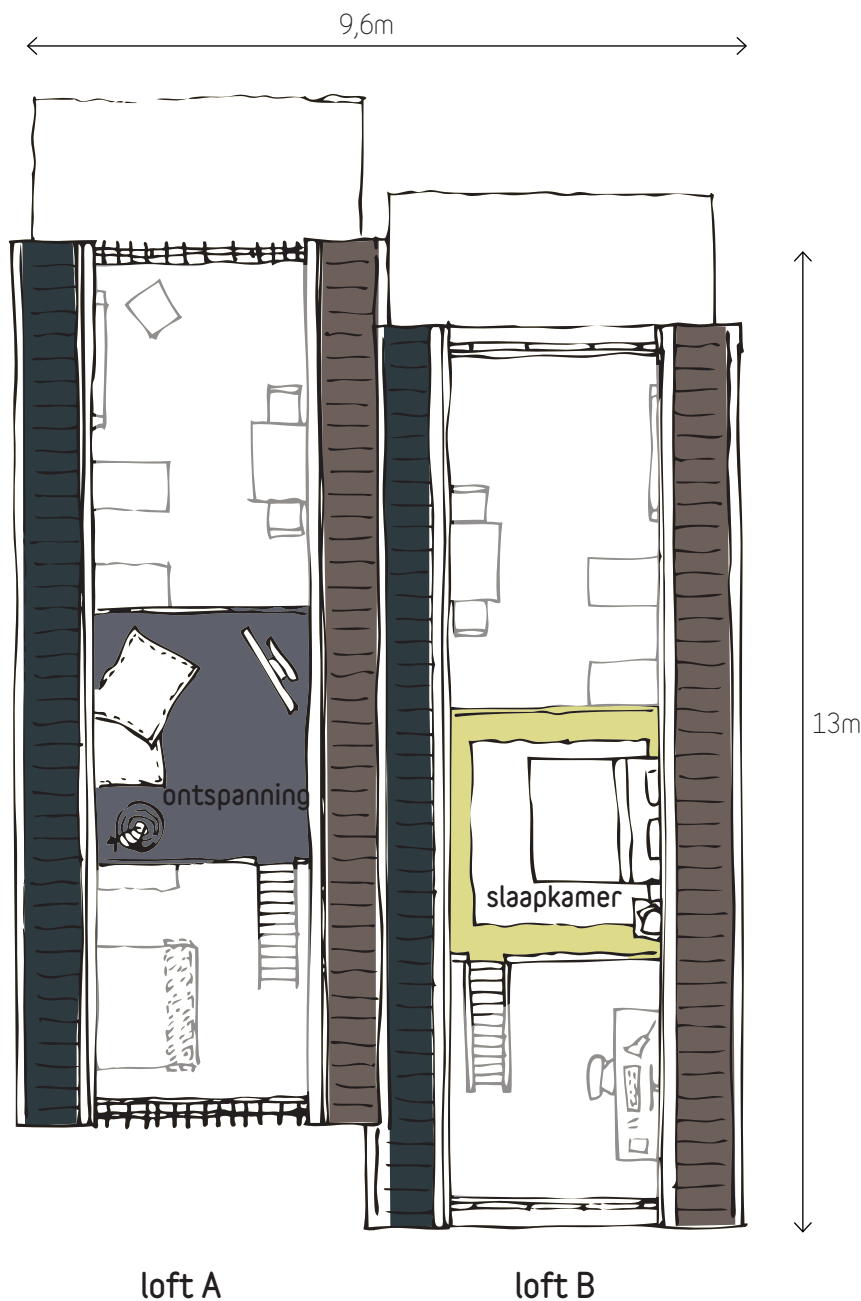
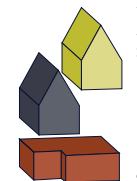
Plattegrond
eerste verdieping

5m

Lofts _ woon-/leefverdieping

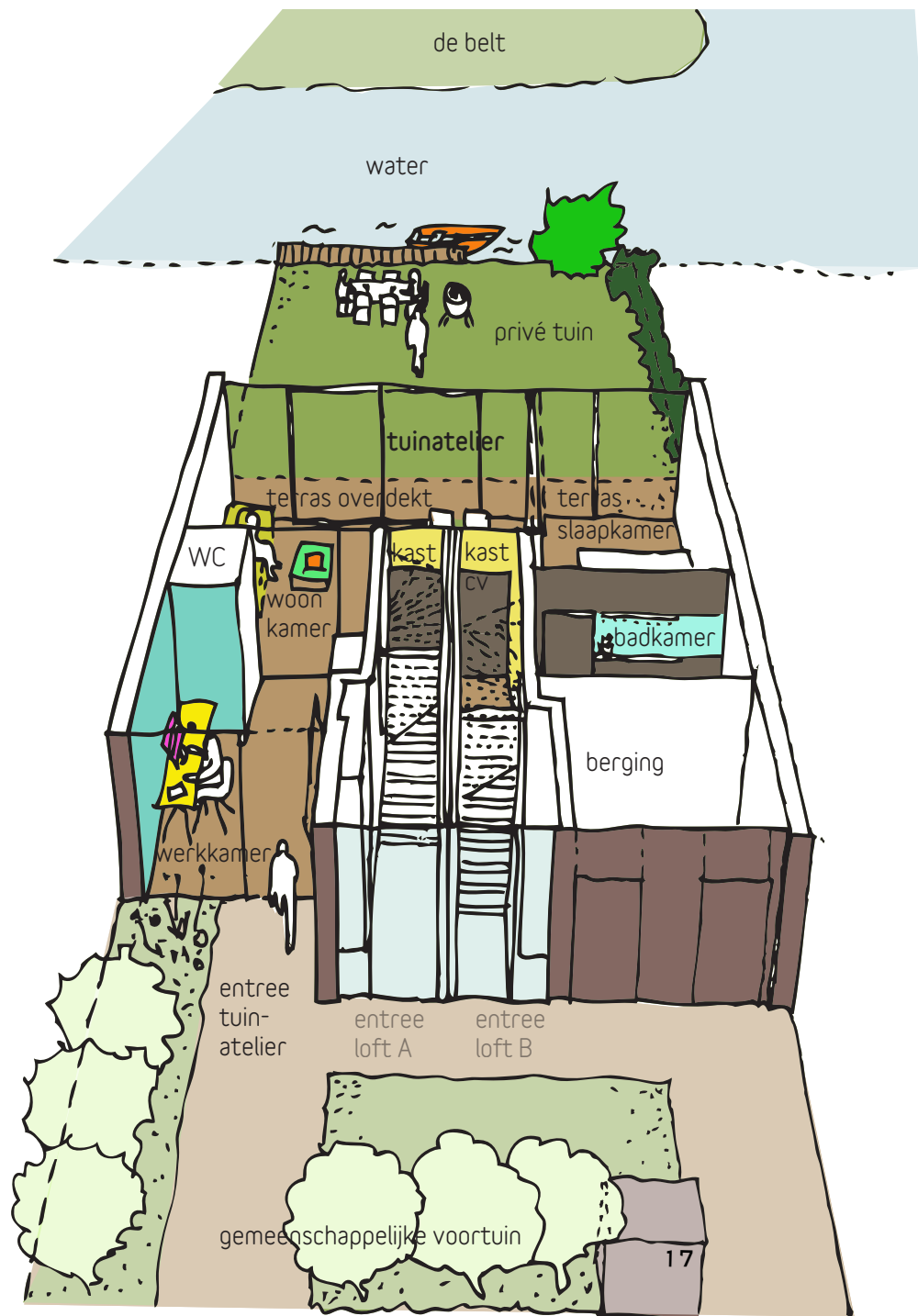
- Eigen entree en trap naar de verdieping
- Woon-/leefruimte met hoge kap
- Veel lichtinval
- Breed balkon aan de tuinkant
- 1 Slaap-/Werkkamer met hoge kap
- Compacte plattegrond met ruime beleving
- Modern, transparant en groots Zaans huisje
- ca. 50 m² (exclusief entresol) plus 1.5 m² buitenberging

KLEIN FIJN & MIJN

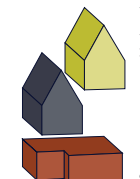


Lofts _entresol

- Extra ruimte voor slapen, werken, spelen, ontspannen, ...
- Naar eigen inzicht en behoefte in te vullen
- Bijvoorbeeld via vaste ladder bereikbaar
- Vergroten door uitbouwen entresol later mogelijk
- Optie voor zonnecellen geïntegreerd in het dak
- Optie voor dakramen
- ca. 9 m² extra, wordt niet megeteld in de ca. 50m².



KLEIN FIJN & MIJN



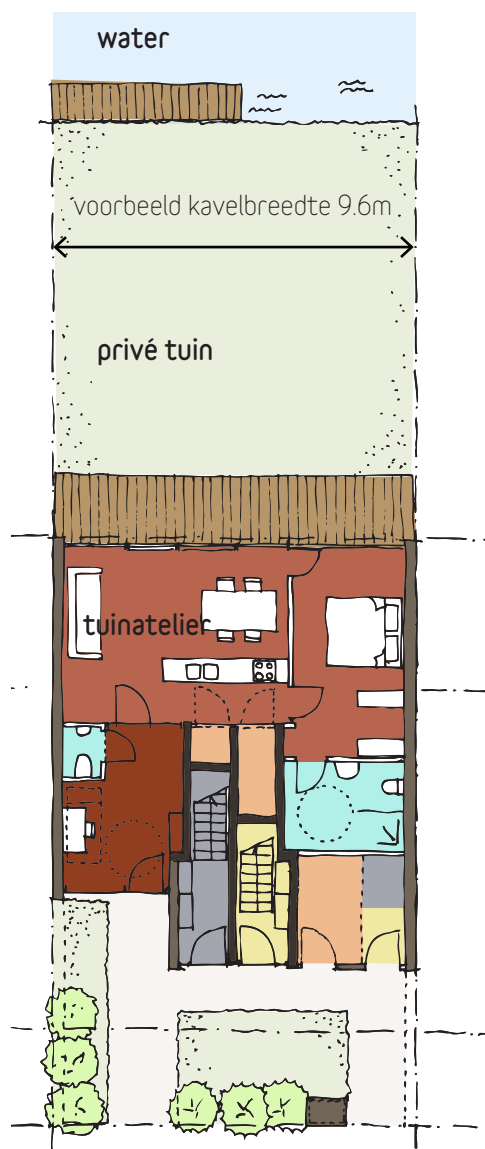
3 appartementen op één kavel



Tuinatelier

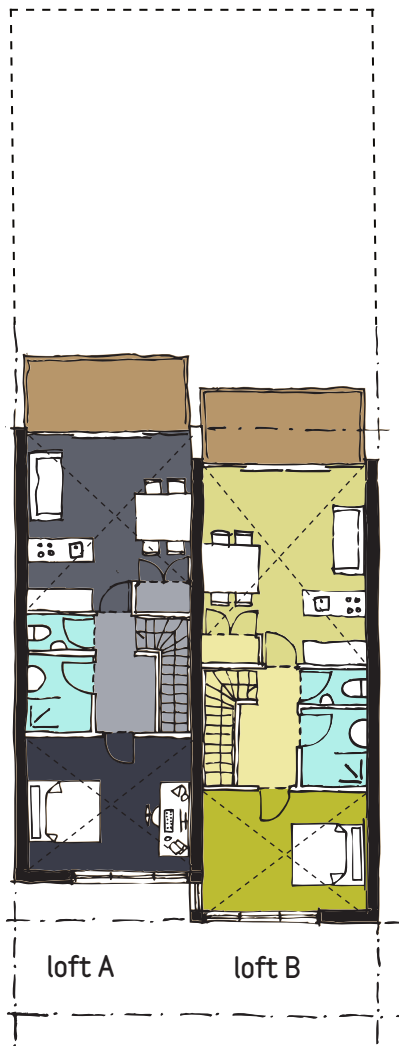
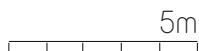
- Appartement op de begane grond
- Woon-/Leefruimte over volle breedte van tuin
- Terras over volle breedte, deels overdakt
- 1 Slaapkamer
- 1 Werk-/Logeerkamer van buiten bereikbaar
- Gelijkvloers, eenvoudig (rolstoel)toegankelijk te maken
- Modern, transparant, fris, met een eigen tuin (en steiger) aan het water.
- ca. 70 m², plus 5 m² buitenberging

Kavel delen - ruim genieten



tuinatelier

begane grond

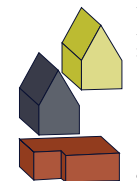


eerste verdieping



tweede verdieping/
entresol

KLEIN
FIJN &
MIJN



3 appartementen op één kavel

U woont met twee andere eigenaren in één gebouw. Iedere eigenaar heeft een eigen voordeur aan het binnenpad.

Het tuin-atelier ligt gelijkvloers op de begane grond. U woont over de volle breedte aan de tuin, op het brede terras zelfs in de tuin. De werk-/logeerruimte kijkt uit over het binnenpad. Het appartement kan eenvoudig (rolstoel)toegankelijk worden gemaakt.

De lofts bereikt u via een eigen trap. De loft heeft een hoge kap waardoor de compacte ruimte groots, vrij en ruim voelt. De woon-/leefruimte heeft een breed balkon met uitzicht op de tuin. Als optie kunt u op de entresol werken, slapen, spelen, ontspannen, en naar de sterren kijken....

De woningen worden zowel casco als afgewerkt aangeboden, met eigen grond of op basis van erfpacht.

Geïnteresseerd?

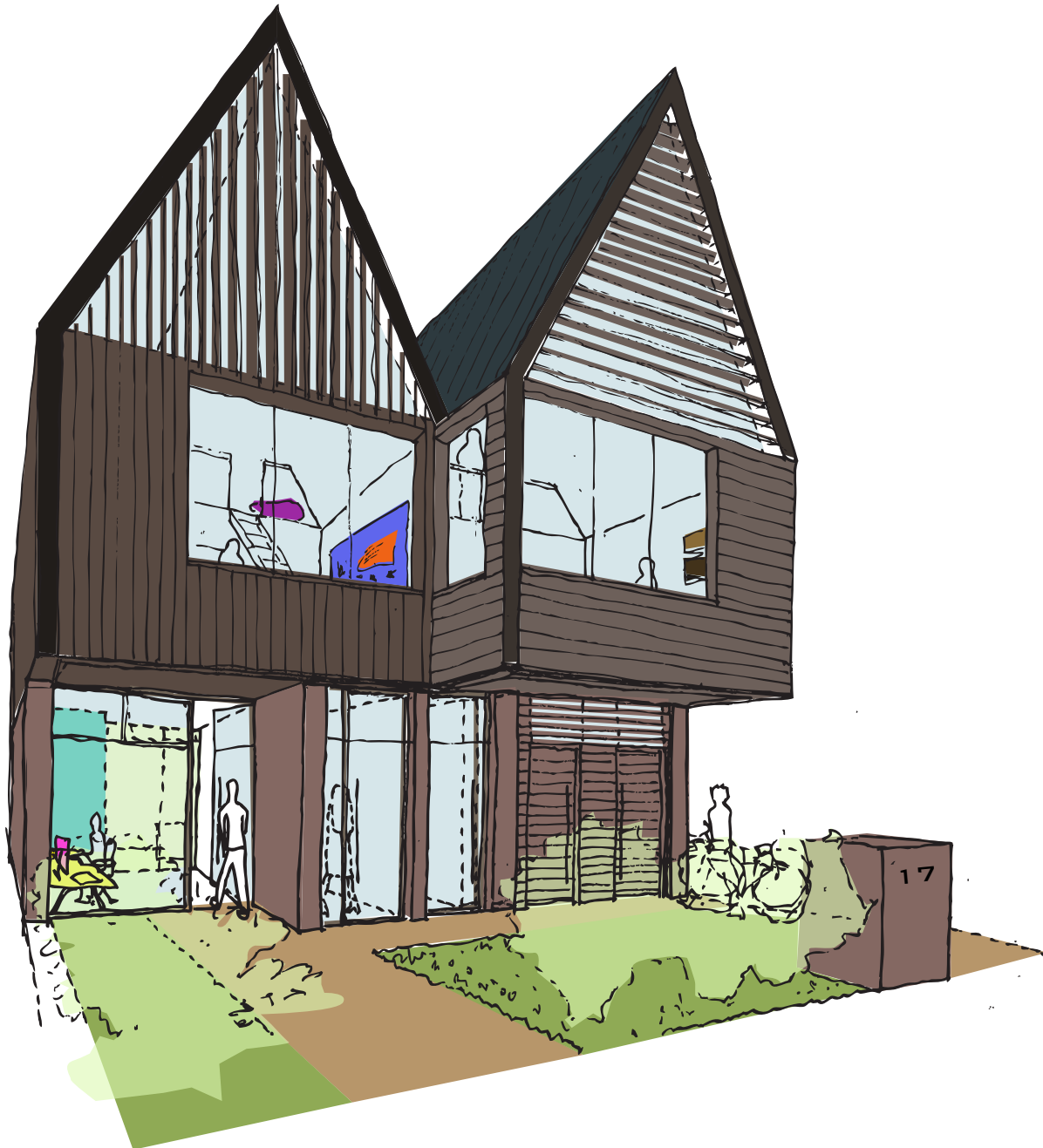
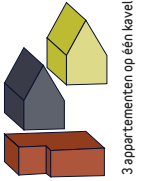
Meld je aan bij cf@christinafuchs.nl.



christina
fuchs
architect

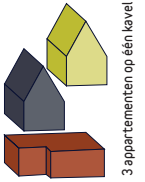
Impressie vanuit binnenpad

KLEIN
FIJN &
MIJN

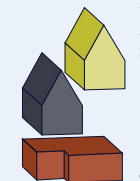


Impressie vanuit tuinkant

KLEIN
FIJN &
MIJN



KLEIN
FIJN &
MIJN



christina fuchs architect bna

Cruquiusweg 100 C
1019 AJ Amsterdam
info@christinafuchs.nl
www.christinafuchs.nl
tel 06 205 86 309

KvK 54365872
BTW NL 2312 55 718 B01

BENT U GEINTERESSEERD?

neem contact op met Christina Fuchs:

cf@christinafuchs.nl

06 205 86 309



christina
fuchs
architect